

ALGEMENE VOORWAARDEN VERHUUR ACQUISITIE BELGIE NV

De huur wordt aangegaan op de hierna vermelde voorwaarden, behoudens schriftelijke door de verhuurder aanvaarde aanvullingen en/of afwijkingen, met uitsluiting van de algemene voorwaarden van de klant/huurder.

1. TOEPASSELIJKHEID

1.1 De verhuurvoorwaarden zijn van toepassing op alle offerten van de verhuurder en op alle door de verhuurder aangegane overeenkomsten, hoe ook genaamd. Met name zijn de verhuurvoorwaarden van toepassing op door de verhuurder aangegane overeenkomsten tot verhuur van grondverzetmachines aan huurder.

1.2 Indien de huurder in zijn aanvraag of andere correspondentie met betrekking tot de overeenkomst zou verwijzen naar andere voorwaarden, wordt de toepasselijkheid daarvan uitdrukkelijk van de hand gewezen. Enig andersluidend beding in dergelijke andere voorwaarden doet aan het voorgaande niet af.

1.3 Afwijkingen van en/of aanvullingen op de overeenkomst en/of enige bepaling uit de verhuurvoorwaarden, zijn slechts van kracht indien en voor zover deze uitdrukkelijk en schriftelijk zijn overeengekomen, en hebben uitsluitend betrekking op de betreffende overeenkomst. Indien een dergelijke afwijking of aanvulling door de verhuurder wordt gedoogd, zal dat geen precedentwerking hebben en kan de huurder daaraan geen enkel recht ontlenen voor eventuele toekomstige overeenkomsten.

1.4 De huurder met wie eenmaal met toepassing van deze verhuurvoorwaarden is gecontracteerd, stemt in met de toepasselijkheid van de verhuurvoorwaarden op latere overeenkomsten tussen haar en de verhuurder.

2. OFFERTEN

2.1 Offerten zijn geheel vrijblijvend en binden de verhuurder op geen enkele wijze, tenzij in de offerte zelf uitdrukkelijk en ondubbelzinnig het tegendeel is bepaald.

2.2 Een offerte is geldig gedurende twee weken na dagtekening daarvan, waarna deze vervalft.

3. TOTSTANDKOMING VAN DE OVEREENKOMST

3.1 Een overeenkomst komt slechts tot stand indien en voor zover de verhuurder een orderbevestiging heeft gedaan dan wel een huurcontract met huurder heeft afgesloten. De overeenkomst wordt geacht tot stand te zijn gekomen op het moment waarop de orderbevestiging door de verhuurder is verzonden, dan wel het huurcontract door huurder is ondertekend of op andere wijze wordt bevestigd.

3.2 De orderbevestiging dan wel het huurcontract, wordt geacht de inhoud van de gesloten overeenkomst volledig en juist weer te geven. De huurder wordt geacht met de inhoud van de orderbevestiging in te stemmen, tenzij zij binnen de 5 werkdagen na dagtekening van de orderbevestiging in schrift aan de verhuurder laat weten dat zij zich niet met de inhoud kan verenigen. Door ondertekening / bevestiging van het huurcontract stemt de huurder met de inhoud hiervan in.

4. DUUR VAN DE HUUR

4.1 De huur gaat in, naargelang van het geval:

- op het ogenblik dat de huurder of zijn gemachtigde de gehuurde machine in ontvangst neemt in de magazijnen van de verhuurder;

-Indien is overeengekomen dat de gehuurde machine op een bepaalde dag door de zorgen van de verhuurder of een door hem aan te stellen transporteur geleverd dient te worden, dan is de huurder er voor aansprakelijk dat op de afgesproken tijd en plaats hij zelf of iemand aanwezig is voor de in ontvangst name. Zo niet is de verhuurder gerechtigd de machine terug te nemen en de vervoerskosten aan de huurder aan te rekenen.

De huurder die nalaat het gehuurde machine op het afgesproken tijdstip af te halen of in ontvangst te nemen, blijft niettemin door de huurovereenkomst gebonden voor de overeengekomen termijn of een termijn die tenminste gelijk is aan degene die hij als vermoedelijke duur heeft opgegeven.

Toezeggingen vanwege de verhuurder i.v.m de datum van aflevering zijn niet bindend en leveren geen grond op tot ontbinding van de overeenkomst, noch tot schadeloosstelling.

4.2 De huur eindigt:

- De huur eindigt wanneer deze uitdrukkelijk voor een bepaalde termijn is aangegaan, op de overeengekomen datum zonder dat de huurder zich op stilzwijgende verlenging kan beroepen;
- in alle andere gevallen, op de dag van terugkeer in de magazijnen van de verhuurder.; nochtans heeft de verhuurder het recht wanneer geen bepaalde einddatum is overeengekomen, om op ieder ogenblik de huur op te zeggen, mits bericht per aangetekende brief tenminste een week vooraf. De termijn van een week gaat in de dag nadat de aangetekende brief ter post is afgegeven. Na verloop van de opzegtermijn is de huur onherroepelijk beëindigd.

4.3 Van zodra de huurtijd beëindigd is, wordt de huurder van rechtswege en zonder enige aanmaning geacht in gebreke te zijn en huurder dient dan de gehuurde machine terug te bezorgen. De verhuurder heeft vanaf dat ogenblik het recht om de machine te laten terughalen, zonder een beroep op de rechter te moeten doen, waar de machine zich ook bevindt. Alle kosten zoals v.b. het demonteren, opladen, vervoeren, afladen, enz zijn volledig ten laste van de huurder. Voor iedere dag vertraging in de teruggave van de machine, zal de huurder een schadeloosstelling verschuldigd zijn die tenminste gelijk is aan de normale huurprijs over een dag, met behoud van het recht van de verhuurder om aanvullende schadevergoeding op te vorderen.

4.4 De aandacht van de huurder wordt erop gevestigd dat hij nooit eigenaar van de machine kan worden en dat niet teruggave ervan op het overeengekomen of het hierboven omschreven tijdstip strafbaar is als misbruik van vertrouwen.

5. RISICO

5.1 De machines worden geacht te zijn geleverd en het risico hiervan is overgegaan op de wederpartij,:

- a. bij aflevering van magazijn van de verhuurder : op het moment van feitelijke gebruiksrecht.
- b. bij levering op een andere locatie : op het moment dat de machines op de overeengekomen locatie zijn afgeladen

5.2 Het bezorgen van de verhuurde machines wordt gepland tussen 8:00 uur en 18:00 uur. Exacte tijdstippen kunnen daarbij niet worden ingepland : de levering zal plaatsvinden in vooraf overeengekomen dagdelen.

5.3 Alleen de huurder draagt gedurende de hele duurtijd, dus ook tijdens het vervoer heen en terug, het risico voor verlies of beschadiging van de machine. Vervoer, laad- en loskosten zijn ten zijnen laste.

5.4 De verhuurder levert de machines af in goede staat van onderhoud, geheel gevuld met smeerolie , brandstof en adblue indien de machine daarmee is uitgerust. Bij het afhalen dient de huurder dit te controleren. De afhaling of in ontvangst name door hem of zijn gemachtigde geldt als onwederroepelijke aanvaarding. Bij verzending of wanneer de in ontvangstneming niet ter plaatse is gebeurd en de verhuurder geen gebruik heeft gemaakt van haar recht tot terugname van de machines, dient de huurder eventueel protest in te brengen per aangetekende brief, die op straffe van verval dient verzonden te worden uiterlijk 24 uur na aflevering op de overeengekomen plaats, zon- en feestdagen niet inbegrepen. De huurder heeft in dat geval echter de bewijslast dat de deficiëntie of de schade niet is ontstaan na de aflevering.

5.5 De verhuurder is bevoegd om in gedeelten te leveren, dan wel te wachten met levering tot de gehele bestelling gereed is. In voorkomende gevallen zal hierover met de huurder overleg worden gevoerd. In geval van levering in gedeelten is de verhuurder bevoegd de reeds geleverde zaken steeds direct te factureren.

5.6 De huurder is aansprakelijk voor de teruggave in dezelfde staat als bij ontvangstname, d.w.z goed onderhouden, geheel gevuld met smeerolie, brandstof en adblue indien de machine daarmee is uitgerust. Onverminderd zijn verhaal op derden, is hij aansprakelijk op ieder verlies, beschadiging, verschil, minderwaarde, enz.. in de ruimste zin, zonder fout of opzet van derden, toeval of overmacht te kunnen invoeren tegenover de verhuurder. Terugname door de verhuurder betekent anderzijds geen automatische aanvaarding en sluit een eis tot schadevergoeding niet uit. De verhuurder beschikt over een termijn van 48 uren na de terugname zater-, zon- en feestdagen niet inbegrepen, om aan de huurder zijn bevindingen inzake schade, minderwaarde enz bekend te maken. Verhuurder doet dit per aangetekend schrijven, waarin de huurder uitgenodigd wordt, binnen de zelfde tijd (48 uren) de schade in de magazijnen van de verhuurder tegensprekelijk te komen vaststellen. Indien de huurder hierop, na verloop van termijn, niet reageert, dan wordt dit als aanvaarding beschouwd. De verhuurder is dan gemachtigd tot onmiddellijke herstelling of vervanging over te gaan en de kosten, evenals alle bijkomende schadeposten aan de huurder aan te rekenen.

5.7 De huurder is ook, over de gehele duurtijd, aansprakelijk voor de schade of hinder aan de machine, of het gebruik ervan, zelfs indien niet foutief, aan derden zou veroorzaken. De huurder zal de verhuurder vrijwaren voor iedere eis die tegen deze gericht zou worden op grond van schade aangericht met of door de gehuurde machine.

5.8 Bij uitvoering der werken door de huurder valt de schade toegebracht zowel aan zichtbare als aan onzichtbare kabels of leidingen, evenals gebeurlijke verzakkingen en dergelijke gevolgen steeds ten laste van de huurder, zo ook de mogelijke schade toegebracht aan de gemanipuleerde goederen, het reinigen der wegen en het geven van de juiste pas.

6. HUURPRIJS EN BETALINGSVOORWAARDEN

6.1 Wanneer de huurprijs berekend is per dag, wordt een dag geacht 8 uren werktijd te omvatten, tenzij anders bepaald. De verhuring per week wordt berekend op 40 uur werktijd in een periode van 5 dagen, tenzij anders bepaald. De verhuring per maand wordt berekend op 160 werkuren per periode van 30 dagen, tenzij anders bepaald. Wanneer de bedrijfstijd hoger ligt dan de aangegeven uren, worden de bedrijfsuren die deze normen overschrijden, berekend in verhouding tot de normale prestatie-uren en de overeengekomen huur wordt in dezelfde mate verhoogd. Anderzijds is de overeengekomen huurprijs verschuldigd en niet voor vermindering vatbaar wanneer de huurder de machine minder intensief zou gebruiken.

6.2 Klachten tegen onze factuur moeten, om aanvaardbaar te zijn, gedaan worden binnen de 8 dagen na ontvangst dezer, middels aangetekend schrijven.

6.3 Facturen moeten op vervalddag betaald zijn te Maasmechelen.

6.4 Zo onze factuur niet betaald wordt op de aangeduide vervalddag, wordt het factuurbedrag automatisch en zonder voorafgaandelijke aanmaning noch dagvaarding vermeerderd met een rente van een procent per maand vanaf factuurdatum en met een schadevergoeding gelijk aan 12 % van het factuurbedrag.

6.5 Voor alle geschillen zijn de rechtbanken te Hasselt dan wel het vreedegerecht te Maasmechelen exclusief bevoegd.

6.6 Een voorschot of waarborg is vooraf betaalbaar. Het bedrag wordt door de verhuurder bepaald in functie van de gehuurde machine/huurtermijn. Het voorschot of de waarborg geeft nooit recht op interesten.

7. RICHTLIJNEN VOOR HET GEBRUIK

Onder herinnering van hetgeen onder punt 5 is overeengekomen en zonder dat deze opsomming als volledig is bedoeld, wordt de huurder gewezen op de volgende verplichtingen, die hij dient na te leven met in achtneming van aard en type van de gehuurde machine:

- de huurder is ertoe verplicht de gehuurde machine tegen overbelasting en beschadiging te beschermen en ervoor te zorgen dat het onderhoud deskundig en vakkundig volgens de gebruiksvoorschriften plaats vindt.
- De huurder dient dagelijks het oliepeil van de motoren, aandrijving, hydrauliek en het eventuele waterpeil te controleren en zo nodig bij te vullen.
- De huurder dient de verhuurder toe te laten tot het uitvoeren van het periodieke onderhoud van zodra de machine het vermelde uren tal bereikt heeft, zonder dat dit onderhoud enige opschorting van de huurovereenkomst met zich brengt.
- De huurder dient degelijke en zuivere brandstoffen te gebruiken.
- De huurder dient het materiaal in goede werkcondities te gebruiken zoals degelijke smering, zuiver gehouden luchtfilter, enz. - hij dient zich te schikken naar alle wettelijke en reglementaire beschikkingen ten aanzien van het gebruik, het in werking stellen of het in gebruik hebben van de machine, het vermijden van hinder e.d vanaf het ingaan van de huur tot aan de teruggave. Hij staat alleen in voor alle kosten en risico's die het gebruiksrecht ervan medebrengen, zoals belastingen, vergunningen, verplichte controle- en beveiligingsmaatregelen, verzekeringen, enz. De huurder zal de verhuurder vrijwaren voor alle eisen of aanslagen van die aard.
- de huurder is verplicht alle wettelijke en reglementaire opgelegde controlemaatregelen te laten plaatshebben, zonder enige tussenkomst van de verhuurder daarin.

8. AANSPRAKELIJKHEID

8.1 De aansprakelijkheid van de verhuurder is uitdrukkelijk beperkt tot directe zaaksbeschadiging en letselschade, aan zaken en personen van de huurder, veroorzaakt door aantoonbaar gebrek aan de gehuurde machine of door opzet en/of nalatigheid vanwege de verhuurder. Tevens is de aansprakelijkheid van de verhuurder beperkt tot het bedrag dat in voorkomend geval onder de door haar afgesloten aansprakelijkheidsverzekering terzake wordt uitgekeerd. Aansprakelijkheid voor overige (gevolg)schade en vermogensschade, hoe ook genaamd, hieronder mede verstaan huur/koop van een vervangende zaak, omzet- en/of winstderving, vertragingsschade en stilstandschade, wordt uitdrukkelijk uitgesloten.

8.2 De aansprakelijkheid van de verhuurder kan nimmer het orderbedrag te boven gaan, tenzij en voor zover op basis van haar verzekering in dat specifiek geval een hoger bedrag wordt uitgekeerd.

8.3 Huurder zal de verhuurder vrijwaren voor eisen van derden op grond van schade met, door of in verband met de gehuurde machine.

8.4 Elke aansprakelijkheid vervalt door het verloop van één jaar vanaf de schadedatum.

9. ALLERLEI BEPALINGEN

9.1 Het is de huurder verboden, zonder schriftelijke toestemming van de verhuurder, de gehuurde machine onder te verhuren, uit te lenen of onder welk ander beding ook aan derden te overhandigen.

9.2 De huur wordt alleen toegestaan voor het Belgisch grondgebied en iedere verplaatsing buiten de landsgrenzen is verboden, behoudens voorafgaandelijk schriftelijk akkoord vanwege de verhuurder.

9.3 Wanneer herstelwerkzaamheden ten gevolge van een normale slijtage noodzakelijk worden, dient de huurder daarvan onmiddellijk kennis te geven aan de verhuurder . De verhuurder voert de werkzaamheden dan zelf uit of laat ze voor zijn rekening door anderen uitvoeren zonder kosten voor de huurder. De tijdsduur nodig voor de verzorging, onderhoud en eventueel noodzakelijke herstelwerkzaamheden, is in de huurperiode inbegrepen, behoudens wanneer het gaat om herstelwerkzaamheden die door normale slijtage noodzakelijk zijn gebleken. De huurder heeft echter geen recht op schadevergoeding op grond van enige onderbreking in het gebruik van de gehuurde machine en put er ook geen recht uit tot ontbinding van de huurovereenkomst. De huurder mag herstelwerkzaamheden zelf uitvoeren of laten uitvoeren, maar dient iedere te verrichten werkzaamheid aan de verhuurder mede te delen. Werkzaamheden die door verkeerd gebruik of onachtzaamheid van de huurder of door overmacht van derden noodzakelijk werden, moeten door de huurder worden betaald.

10. ONTBINDING VAN DE HUUR

10.1 Niet-afhaling van de gehuurde machine op de afgesproken datum of niet-in ontvangst name ervan, ontslaan de huurder niet van de betaling van de huursom over de overeengekomen tijd of de door hem opgegeven vermoedelijke duur. Dit alles onverminderd eventuele schadeloosstelling.

10.2 Indien de huurovereenkomst ontbonden wordt ten gevolge van een ernstige tekortkoming van de huurder, zoals verkeerd gebruik, verplaatsing naar het buitenland, niet-betaling van de verschuldigde huur, afstand aan derden, enz. is de huurder tenminste verplicht onverminderd het recht van de verhuurder op vergoeding van bewijsbare schade, de overeengekomen huursom te betalen voor de overeengekomen huurtijd, of de opgegeven huurtijd, vermeerderd met een schadeloosstelling gelijk aan de huur van 2 weken.

11. SCHADE

De normale slijtage onder normale omstandigheden is ten laste van de verhuurder . Bandenbreuk en defecten door verkeerde behandeling zijn altijd ten laste van de huurder.

12. INSTRUCTIES

12.1 De huurder/ diens personeel, hulppersonen en/of andere personen die in opdracht en/of onder verantwoordelijkheid van de huurder de gehuurde machine bedienen, dienen bekend te zijn met de aanwezige gebruikersinstructies en/ of (overige) handleidingen en volgens deze te handelen. Tevens staat de huurder ervoor in dat alle personen die de gehuurde machine bedienen bekwaam zijn m.b.t. deze bediening en beschikken over de terzake eventueel (wettelijk) verplichte diploma's, certificaten, rijbewijzen, etc... Vorenstaande geldt op straffe van verval van verzekeringsdekking en/of dekking op grond van de schadeafkoopregeling.

12.2 Hoewel de overeengekomen einddatum van de huurtermijn indicatief is, heeft de huurder na het verstrijken van deze termijn een teruggaveplicht.

12.3 Bij iedere machine wordt een instructieboek afgeleverd – voor zover beschikbaar in de Nederlandse taal -, om alzo op de hoogte te zijn van onderhoud, werkwijze en veiligheid.

12.4 Voor door fabrikanten en/of importeurs verstrekte gegevens, aanvaardt de verhuurder geen enkele aansprakelijkheid met betrekking tot de juistheid of volledigheid daarvan.

13. TOEPASSELIJK RECHT

Op de overeenkomsten tot verhuring van de machines door de verhuurder is steeds het Belgisch recht van toepassing.